

Naše č. j.: MUSP 69259/2020
Naše sp. zn.: 51159/2019 VYS/ABOM



Odbor: odbor výstavby
Tel.: (+420) 583 388 111

Datum: 01.07.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 18. 08. 2020

Datum: 19. 08. 2020

Podpis:



Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.05.2019 podalo:

**Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk,
IČO 00303461, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**komunikace, chodníky, parkovací stání, dešťová kanalizace, přeložka veřejného osvětlení,
odpadové hospodářství**

pod názvem stavby:

"Rekonstrukce ulic Gagarinova a Bratrušovská - Šumperk"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 556/1 (ostatní plocha), parc. č. 556/2 (ostatní plocha), parc. č. 556/3 (ostatní plocha), parc. č. 579/1 (ostatní plocha), parc. č. 579/4 (ostatní plocha), parc. č. 579/5 (ostatní plocha), parc. č. 579/6 (ostatní plocha), parc. č. 579/7 (ostatní plocha), parc. č. 579/8 (ostatní plocha), parc. č. 579/9 (ostatní plocha), parc. č. 579/10 (ostatní plocha), parc. č. 579/11 (ostatní plocha), parc. č. 579/12 (ostatní plocha), parc. č. 579/13 (ostatní plocha), parc. č. 579/14 (ostatní plocha), parc. č. 579/18 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 613/5 (ostatní plocha), parc. č. 876 (ostatní plocha), parc. č. 931/1 (ostatní plocha), parc. č. 931/3 (ostatní plocha), parc. č. 931/4 (ostatní plocha), parc. č. 931/5 (ostatní plocha)

Šumperk 4,50 m. Podélné parkovací pásy budou mít šířku min. 2,00 m, stejně jako přilehlé chodníky.

- Ulice Bratrušovská, Šumperk je upravována v délce cca 144 m, přičemž na začátku úseku dojde k jejímu přesnému navázání na stavbu komunikace napojující nový parkovací dům. Šířka obslužné komunikace se bude pohybovat v rozmezí 5,50 m – 6,00 m, chodníky budou v šířce min. 2,00 m. Součástí stavby je 19 veřejných parkovacích stání o základních rozměrech 2,50 m x 5,00 m.
- SO 101 – Ul. Gagarinova
 - SO 101.1 Motoristické komunikace
Návrh jednosměrné místní komunikace pro motorová vozidla, zajišťující dopravní obsluhu přilehlých objektů, a jejího dopravního napojení na navazující komunikační síť a na SO 101.2.
 - SO 101.2 Chodníky a nepojížděné plochy

Motoristické komunikace:

V rámci tohoto stavebního objektu dochází k úpravě současného dopravního napojení na silnici II/446 (ul. Bratrušovská). Ve stávajícím stavu se v podstatě jedná o dvojici velmi blízkých křižovek oddělených pouze malým ostrůvkem se vzrostlým jehličnatým stromem. Kromě napojení ul. Gagarinovy je zde do ul. Bratrušovské zaústěna také obslužná jednosměrná komunikace obcházející bytový dům č.p. 31 ze severní strany. Řešení bude v zaslepení této jednosměrné komunikace, a to při ul. Bratrušovské stavebně a na jejím západním konci pomocí dvojice ocelových sloupků. Část vozovky před novým chodníkem vedoucím k ul. Gagarinově bude výškově upravena tak, aby na něj navazovala. Komunikace bude ponechána ve stávajícím stavu a bude dále sloužit výhradně pro nemotoristickou dopravu.

Délka dopravního napojení tak bude zredukována na 16,0m. Poloměry nápojných směrových oblouků mají velikost 9,0m, resp. 3,0m. Předmětnou stavbou nebude do vozovky silnice II/446 zasahováno, k napojení nových konstrukčních vrstev vozovky dojde ještě před jejím průjezdným profilem. Nová asfaltová vozovka bude na vozovku stávající napojena vzájemným zazubením jednotlivých konstrukčních vrstev s přesahy min. 0,30 m. Veškeré pracovní spáry budou zality pružnou asfaltovou zálivkou.

Ulice Gagarinova bude hned od této křižovatky vyznačená jako jednosměrná se zachováním stávajícího omezení pro nákladní dopravu mimo dopravní obsluhy. Šířka vozovky v místě napojení bude 4,50 m, převedení chodců bude řešeno pomocí místa pro přecházení o šířce 2,00m. Bezprostředně za tímto místem dojde k úpravě napojení přilehlého stávajícího parkoviště pro osobní vozidla.

Chodníky a nepojížděné plochy:

Jedná se o plochy v prostoru dopravního napojení, které nebudou pojížděny motorovými vozidly. Dojde k propojení dvou pěších tras, a to podél ul. Bratrušovské a podél ul. Gagarinovy. Chodníky jsou navrženy v šířce min. 2,0 m. Součástí stavby je také vybudování plochy pro odpadové hospodářství o rozměrech 5,3 x 5,0 m. Jedná se o podzemní úložiště s výduchy pro plnění (SO 901)

- SO 102 – Ul. Gagarinova
 - SO 102.1 Motoristické komunikace
Návrh jednosměrné místní komunikace pro motorová vozidla, zajišťující dopravní obsluhu přilehlých objektů, a jejího dopravního napojení na navazující komunikační síť a na SO 101.1.

Chodníky a nepojížděné plochy:

Jedná se plochy při celé délce rekonstruované vozovky, které nebudou pojížděny motorovými vozidly, ve staničení km 0,086 je navrženo místo pro přecházení. Chodníky jsou navrženy v šířce min. 2,0 m. Součástí je také vybudování plochy pro odpadové hospodářství o rozměrech 7,50 x 3,95 až 5,70 m. Bude se jednat o podzemní úložiště s výduchy pro plnění (SO 902).

- SO 301 – Dešťová kanalizace
 - dešťová kanalizace z plastových trub PP SN12 DN 200-250 délky 162,0 m
 - 7ks nových uličních vpustí
 - podzemní retenční nádrž o užitém objemu $V=35 \text{ m}^3$.

Dešťová kanalizace:

Do dešťové kanalizační stoky D1 bude odvedněna plocha nově upravené komunikace ulice Bratrušovské, přilehlé chodníky a parkovací stání budované v souběhu s novou hranou komunikace. Stoka D1 bude z plastových trub PP SN12 DN200-250 mm v celkové délce 16,0 m, vedená bude převážně v podélné ose komunikace, vyústěná bude do vstupní kanalizační šachty RŠ3 umístěné na dešťové kanalizaci navržené v rámci budoucí akce Parkovací dům Gagarinova Šumperk, která bude následně vyústěna do Bratrušovského potoka. Na stoce D1 bude osazena podzemní retenční nádrž. Z retenční nádrže bude proveden regulovaný odtok pomocí regulátoru odtoku. Poklopy kanalizačních objektů budou osazeny převážně v ose komunikace nebo v ose jízdního pruhu.

Nové uliční vpusti:

V rámci odvodnění komunikace ulice Bratrušovská bude osazeno 7 ks nových dešťových uličních vpustí s kalovým prostorem, které budou odvedněny pomocí nových přípojek z plastových trub PP min. SNB DN150 v celkové délce 25,0 m (součást SO 103) do nové dešťové kanalizační stoky D1 (SO301).

Retenční nádrž s regulátorem odtoku:

Retenční nádrž bude osazena na stoce D1, a to jako podzemní nádrž o minimálním užitém objemu $V= 35\text{m}^3$. Z retenční nádrže bude proveden regulovaný odtok pomocí regulátoru odtoku zajišťující nepřekročení maximálního okamžitého odtoku. $Q_{\text{max.}} = 2,37 \text{ l/s}$. Regulátor odtoku bude buď osazen na retenční nádrži ve vstupní revizní kanalizační šachtě vnitřního rozměru DN1000, nebo bude osazen přímo na odtoku v retenční nádrži.

- SO 901 – Podzemní kontejnery na ul. Gagarinově
 - zpevněná plocha z betonové dlažby $26,5 \text{ m}^2$ zastavěné plochy
 - 1 ks podzemního kontejneru pro směsný komunální odpad 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro papír 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro plast 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro sklo 3 m^3
- SO 902 – Podzemní kontejnery na ul. Bratrušovské
 - zpevněná plocha z betonové dlažby $39,0 \text{ m}^2$ zastavěné plochy
 - 2 ks podzemního kontejneru pro směsný komunální odpad 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro papír 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro plast 5 m^3
 - 1 ks podzemního kontejneru pro sklo 3 m^3

Náhradní výsadba se ukládá za těchto podmínek:

1. Stromy budou obvyklé školařské velikosti (tzn. Minimálně 14-16) se zemním záballem a budou nasazena v souladu se standardy výsadeb tak, aby nedošlo ke kolizi s inženýrskými sítěmi a jejich ochrannými pásy.
2. Náhradní výsadba bude realizována nejpozději do termínu kolaudace stavby.
3. Současně bude zajišťována řádná povýsadbová péče s dobou trvání minimálně 3 roky (zálivka, péče o kořenovou mísu, kontrola kotvení, ochrana proti škůdcům a okusu, výchovný řez) i další následná trvalá péče o nové dřeviny.

III. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu se zákresem v situačním výkrese č. C.3, pod názvem: „Koordinační situační výkres“, který vypracoval Ing. Lukáš Konečný, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Podmínka stanovená v Závazném stanovisku Městského úřadu Šumperk, odboru dopravy ze dne 14.01.2019, č.j.: MUSP 4383/2019, kdy pro předmětný záměr měla být povolena výjimka dle § 169 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to z technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby stanovených vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, v platném znění, a to samostatně nebo v rámci řízení o umístění stavby (ustanovení bodu 1.1.2 přílohy č. 2) byla splněna vydáním samostatného Rozhodnutí povolení výjimky ze dne 03.05.2019, č.j.: MUSP 46637/2019.
3. Podmínky stanovené Městským úřadem Šumperk, odborem dopravy jsou samostatně stanoveny v Rozhodnutí povolení úpravy ze dne 14.01.2019, č.j.: MUSP 4069/2019.
4. Podmínky stanovené ve stanovisku Dopravního inspektorátu Policie České republiky, územního odboru Šumperk ze dne 30.05.2018, č.j.: KRPM-65028-1/ČJ-2018-140906:
 - Stavba bude provedena dle předložené dokumentace z 04/2018 ve stupni DUR vedoucí projektant Ing. Lukáš Konečný,
 - V rámci dalšího stupně řízení pro DSP při zpracování umístění dopravního značení, nevyznačovat přechod pro chodce. Tento řešit jako místo pro přecházení i se související úpravou signálního pásu a stávajícího osvětlení bez speciálního nasvětlení.
 - V rámci probíhajícího řízení a dalších stupňů řízení nejpozději při kolaudačním řízení, budou splněny požadavky osvětlení dotčených ploch pozemních komunikací, dle příslušných ČSN CEN TR/13201 – 1, 2, 3, 4 a TKP kapitola 15 osvětlení pozemních komunikací.
5. Podmínky stanovené Městským úřadem Šumperk, odboru životního prostředí v Souhrnném stanovisku odboru životního prostředí ze dne 26.11.2018, č.j.: MUSP 105265/2018:
 - Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani ke zhoršení jakosti podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
 - Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl a inženýrských sítí.
 - Bude posouzena a zvážena možnost alespoň částečného zasakování dešťových vod do vod podzemních.
 - Bude-li v rámci tohoto záměru nutné řešit kácení dřevin rostoucích mimo les, je třeba projednat dle § 7, § 8 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů s Městským úřadem Šumperk, odborem životního prostředí.
 - V průběhu stavby budou provedena veškerá možná technicky dostupná opatření pro snížení vlivu prašnosti na okolí (kropení, krytí plachtami apod.).
 - Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a změně některých zákonů, v platném znění vydal k dané akci samostatné Závazné stanovisko pod č.j.: MUSP 106959/2018-MAHO V němž souhlasí s realizací stavby při dodržení následujících podmínek:

- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc – *vlastník dotčeného pozemku parc. č. 876 v katastrálním území Dolní Temenice*

Vlastníci, resp. správci dotčené technické a dopravní infrastruktury:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Městský úřad Šumperk, odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
- SATEZA a. s., 8. května 2948/41a, 787 01 Šumperk
- SELECT SYSTEM, s.r.o., Gen. Svobody 17/2, 787 01 Šumperk
- Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jilová 2769/6, 787 01 Šumperk
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
- UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

Vlastník, resp. správce dotčených vodních toků:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

Jiná věcná práva:

- Iva Bencová, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Věra Kováčová, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Václav Lidaj, Vodní 711, 78813 Rapotín – *vlastník věcného břemene na dotčeném pozemku parc. č. 876 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Karel Matějček, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Jana Matějčková, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Naděžda Rýznarová, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Ing. Petr Synek, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Jarmila Synková, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Petr Šavel, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Lucie Šavelová, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*

území, v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.). Záměr je v souladu s § 20 této vyhlášky. Záměr je rovněž v souladu s § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb., je umožněno napojení stavby na sítě dopravní a technické infrastruktury i v souladu s § 24 odst.1 vyhlášky. Navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Po posouzení návrhu stavební úřad došel k závěru, že stavba není v rozporu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani s obecnými požadavky na využívání území.

Ad b):

K žádosti byla doložená stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí nacházejících se na území obce Šumperk. Trasy stávajících sítí byly orientačně zapracovány do dokumentace pro územní řízení (dále jen DUR). Doložená stanoviska jsou součástí dokladové části DUR. V místech střetu stavby s jinými sítěmi je zohledněna jejich ochrana, a to podmínkou pro umístění stavby.

Ad c):

K žádosti byla předložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů. Stavební úřad žádost projednal a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Soulad s požadavky zvláštních předpisů byl prokázán výše uvedenými kladnými závaznými stanovisky.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím umístěnou stavbu. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů k předmětné umístěvané stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

Ad d):

Stavba je umístěná v zastavěném území města Šumperk, k. ú. Dolní Temenice. Stavba není v rozporu s účelem využití ploch, který je vymezen územním plánem obce Šumperk. Stavba bude umístěována na výše uvedených pozemcích. Na základě výše uvedeného je zřejmé, že je navrhovaný záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

Z návrhu stavby je tedy zřejmé, že návrh stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Jsou tedy splněny výše uvedené požadavky § 90 stavebního zákona.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další podklady rozhodnutí:

Stavební úřad si opatřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí částečné výpisy z katastru nemovitostí:

- Snímek z KN
- Listy vlastnictví

Žádost byla doložena:

- 2 x Projektová dokumentace pro územní řízení z 04/2018, číslo zakázky zpracovatele 18_02_111, který ověřila autorizovaná osoba: Ing. Kateřina Míčová Polesná – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT-1004710,

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Šumperk, Závazné stanovisko ze dne 30.05.2018, č.j.: HZSOL-2932-2/2018,
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Závazné stanovisko ze dne 29.05.2018, č.j.: KHSOC/13368/2018/SU/HOK,
- NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Stanovisko ze dne 26.06.2018, značka: 005 180070,
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, středisko údržby Šumperk, Ztracená č.p. 684, 788 13 Víkřovice vyjádření ze dne 23.05.2018, č.j.: SSOK-ŠU 11131/2018 7.12.8/S5 vyjádření k umístění stavby ve znění stanoviska k územnímu řízení ze dne 15.11.2018, č.j.: SSOK-ŠU 25296/2018 7.12.8/S5
- Ministerstvo obrany ČR, Závazné stanovisko ze dne 23.05.2018, č.j.: MO 14612/2018-1150,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vymezení účastníků řízení:

- **dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona** v platném znění:

žadatel:

Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk

- **dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona** v platném znění:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk

- **dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona** v platném znění:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě.

Vlastníci dotčených pozemků:

- Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk – *vlastník dotčených pozemků parc. č. 556/1, 556/2, 556/3, 579/1, 579/4, 579/5, 579/6, 579/7, 579/8, 579/9, 579/10, 579/11, 579/12, 579/13, 579/14, 579/18, 608, 613/5, 931/1, 931/3, 931/4, 931/5, 931/6, 941 v katastrálním území Dolní Temenice*
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc – *vlastník dotčeného pozemku parc. č. 876 v katastrálním území Dolní Temenice*

Vlastníci, resp. správci dotčené technické a dopravní infrastruktury:

- Michal Vyhliďal, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
 - Jana Vychodilová, Bratrušovská 2727/11, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
 - České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6 – *vlastník věcného břemene na dotčeném pozemku parc. č. 876 v katastrálním území Dolní Temenice*
 - Stavební bytové družstvo Šumperk, Jesenická 1322/20, 787 01 Šumperk – *vlastník věcného břemene na dotčených pozemcích parc. č. 579/13 a parc. č. 931/4 v katastrálním území Dolní Temenice*
- **dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona** v platném znění:
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*
- *Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:*
st. p. 291/1, 292/1, 300, 476, 477, 478/1, 478/2, 479, 585, 790, 294/1, 301, 294/2, parc. č. 556/4, 556/5, 556/6, 557/1, 571/2, 579/2, 579/3, 579/15, 579/16, 579/17, 604/1, 613/1, 613/6, 613/7, 931/2, 537/1, 554/1, 559/2, 926/1 v katastrálním území Dolní Temenice
- *Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:*
Šumperk č.p. 2311, č.p. 2315, č.p. 2327, č.p. 2632, č.p. 2633, č.p. 2996, č.p. 2634, č.p. 2727, č.p. 2996, č.p. 2404, č.p. 2342 a č.p. 2390

Upozornění:

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude zahájena realizace stavby.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.
- Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ul. č. 147, Brno s předstihem 30 dnů a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum a uhradit náklady spojené a archeologickým výzkumem. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění je osvobozen.

Příloha:

1x – Koordinační situační výkres C.3. z 4/2018, číslo zakázky 18_02_111 – jen žadatel (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

ostatní hlavní účastníci (dodejky)

Iva Bencová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Věra Kováčová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Václav Lidaj, Vodní č.p. 711, Rapotín, 788 13 Vikýřovice

Karel Matějček, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Jana Matějčková, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Naděžda Rýznarová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Ing. Petr Synek, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Jarmila Synková, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Petr Šavel, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Lucie Šavelová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Dana Vondrová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Michal Vyhliďal, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

Jana Vychodilová, Bratrušovská č.p. 2727/11, 787 01 Šumperk 1

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1

Správa silnic Ol. kraje, p.o., IDDS: ur4k8nn

Stavební bytové družstvo Šumperk, IDDS: b9b4dbf

vedlejší účastníci (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Městský úřad Šumperk, odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru 1, Šumperk

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

SATEZA a. s., IDDS: f48f7nj

SELECT SYSTEM, s.r.o., IDDS: bd2zq9f

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

dotčené správní orgány:

HZS OK Olomouc, pro ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d

KHS OK Olomouc, pro ÚP Šumperk, IDDS: 7zyai4b

MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

MěÚ RÚI Šumperk - orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6